



DISTINATION UTTAR PRADESH

Invest in BIDA

سياسة الدولة السياحية 2022



سياحة الدولة سياسة 2022

لمديرية السياحة،
حكومة ولاية اوتار براديش

2022

Uttar Pradesh

U.P. Nahī Dekha To
India Nahī Dekha
UTTAR PRADESH TOURISM



ولاية أوتار براديش - أرض التنوع وفرص السياحة الهائلة

• تمتلك ولاية أوتار براديش 16,620 كيلومترًا مربعًا من مساحة الغابات الطبيعية، وهو ما يمثل حوالي 12.4% من إجمالي مساحة أراضي الولاية

• يوجد بالولاية ثلاثة آثار للتراث العالمي تابعة لليونسكو وهي تاج محل محل وفاتحبور سيكري وقلعة أغرا

• عدد المواقع الدينية والتراثية والثقافية ذات الأهمية العالمية مثل أيودهايا، فاراناسي، سارنات، كوشيناجار،

ماثورا، فريندافان، جانسي، كالينجار بصرف النظر عن العديد من الأماكن الأخرى المواقع البوذية والصوفية

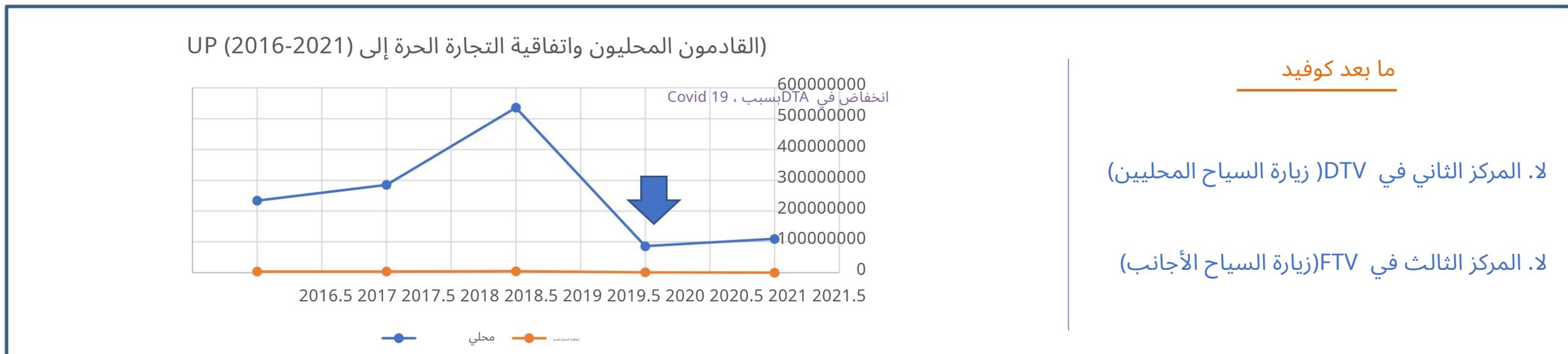
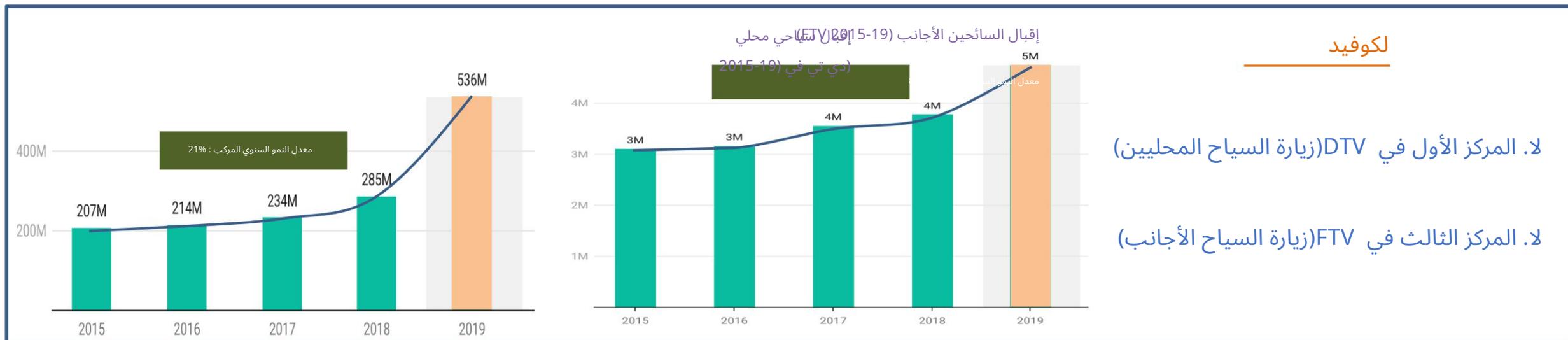
1 • حديقة وطنية و11 محمية للحياة البرية و42 محمية للطيور تُعرف باسم مدينة المعابد، وتضم أكثر من 5000 معبد

• يوجد بالولاية 18 موقع رامسار

• تعميم منتجات السياحة المواضيعية الجديدة مثل السياحة البيئية وسياحة المغامرات والسياحة الريفية وسياحة YUVA كمنتجات سياحية متخصصة لبناء الاهتمام بالسياح والمسافرين في العصر الجديد.



UP للسياحة - قصة من النمو المستمر



فترة التشغيل وتغطية البوليصة

تدخل هذه السياسة حيز التنفيذ اعتبارًا من عام 2022 وتظل سارية لمدة 5 سنوات أو حتى يتم استبدالها.

فئات الوحدات السياحية

الفنادق	إقامات السياحة البيئية	الرحلات النهرية	المراكز الصحية
السياحة البيئية			
وسائل الراحة على جانب الطريق			
القوافل	Dhabas o الإقامة الريفية	مركز	المشاريع
ملعب للجولف	منتزه الترفيهي/		س المنتجات
عرض الصوت والضوء/			
عروض الليزر	(القران)		
مهارج الحج	مراكز اليوغا o التخيم / المعمره	المشاريع الضخمة o الخيام	
القرية السياحية/ القرية الريفية والثقافية	إقامة	إقامة	الثابتة
الأساطيل/العائمة	س السياحة والسفر	س المغامرة	
مطاعم	العاملين		
س السياحة و	o المتاحف العامة و	المشاريع السياحية	
التدريب على الضيافة	المعارض	o الإقامة في المزرعة و	
المعاهد		السياحة الزراعية	
o المراكز الثقافية/الحرف	س الدوارة	المشاريع	
الأسواق/مهرجانات الطهي وغيرها من	المطاعم / مطاعم الطيران	o مبتكرة و	
الفعاليات الثقافية		بديل	
		إقامة	

1

وحدات سياحية مبنية / تحت الإنشاء / شبه
شهدت تغيير عامل بعد 1 ش
2018 ولكن مسجلة بموجب سياسة السياحة
2018

2

وحدات السياحة التي تم الاستفادة منها بالفعل
الفوائد في إطار السياسة السياحية لعام 2016 و
2018، الذي تم تنفيذه في وقت سابق، سوف يحصل على فوائد
ضمن حدود التوسع المسموح بها

3

جميع المباني المصنفة التي شيدت قبل 1 ش
فبراير 2016 تم تحويلها إلى وحدات سياحية
من خلال إعادة الاستخدام التكميلي على النحو المعتمد من قبل أ
لجنة الفرز بالقسم

4

جميع المباني التي سيتم توفيرها للحالة
البناء التراثي خلال فترة التشغيل
لهذه السياسة كما وافقت عليها اللجنة

5

جميع فئات الوحدات السياحية المسجلة ضمن السياسة السياحية
2022.

قطاعات السياحة المواضيعية في ولاية أوتار براديش



التراث والفن و
السياحة الثقافية



الأنشطة القائمة على
المياه



السياحة في يوبا



روحانية و
ديني
السياحة



مغامرة
السياحة



سياحة المطبخ



الطبيعة و
سياحة الحياة البرية



العافية و
سياحة طبية



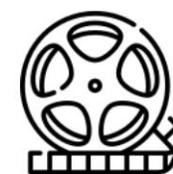
سياحة الزفاف



مقابلة،
حوافز،
المؤتمرات و
المعارض (المعارض)



قرية ريفية/
السياحة القبلية/الزراعية



السياحة السينمائية

الدوائر الكبرى في إطار سياسة الدولة السياحية 2022

يتم تقديم الحوافز على مسافة 20 كيلومترًا من المواقع في الدوائر وفي الجهات غير المخدومة وفقًا لما تم إخطاره من قبل الإدارة

سوانتانتاراتا سانجرام سيرويت

ميروت، شاهجانپور،
كاكوري، بوان إملي (فتحبور)،
تشوري تشورا (جوراجبور)،
ماهو ديور (بستي)، آخرون

الدائرة البوذية

كابيلفاستو، سارنات، كوشيناجار،
كوشامبي، شرافاستي، سانكيسا،
أترانجي خيرا (إيتاه)، ديفديه
(مهراجانج)

حلبة كريشنا/براج

معبد بالديف، فريندافان
جوفردان، جوكول، بارسانا،
ناندجان، ماهابان، آخرون رشهم UPBTVP

حلبة بوندلخاند

شاركاري (ماهوبا)،
شيتراكوت، كالينجار، جانسي،
ديوغاره، لاليتبور، باندا،
هاميربور، جالون، آخرون

دائرة رامايانا

أيوديا، شيتراكوت،
شرينغفيربور، بيجنوا
ماهافيران، بيثور
(كانبور)، آخرون

AadhyatmikCiruit

جوراجبور، بالرامبور، غازيبور، جوريا
(ماتورا)، سانت رافيداس ستال، ماوني بابا،
تشوتشاكبور، بافاري بابا الأشرم،
كينارام الأشرم، تريفيني سانجام،
بهاردواج الأشرم، غيسارنات دهم،
بهريجو ريشي الأشرم، فياسبيت كالبي،
جولا جوكارن نات، ماء بارميشواري ديفي،
بهريجو أشرم باليشوار، دوغديشوار
شيف ستال، ماخودا دهم، شيف ماندير
شرانخلا، آخرون

حلبة جاين

ديوجاره، هاستينابور، فاهيلنا، باغيات،
باتشوار، كامبيليا (فاروخاباد)،
بارشوانات، شريانساناتا،
سوبارشفانانا، شاندرابرابو،
معبد شاندرافار جاين، ماهوبالي جاين
ماندير، مانغلاپاتان جاين ماندير،
أهيكشيترا بارشوانات ديفامبار جاين
ماندير، آخرون

حلبة ماهابهاراتا

هاستينابور، كامبيل
(فاروكاباد)، أهيششانترا،
بارنافا (باغيات)، ماثورا،
كوشامبي، جوندا،
لاكشاجراها هانديا
(برابراج)، كيتشاكفاده ستال
(هاميربور)، فيدهوروكوتي (بيجنور)،
آخرون

حلبة الصوفية الكبيرة

جاياس (أميني)، مغار (سانت كبير نجار)،
سليم تشيشتي دارغا (فتحبور سيكري)،
ديوا شريف (بارابانكي)، دارغا ماريهرا
شريف (إيتاه)، دارغا صوفي شاه شريف
(فيروز آباد)، دارغا شافي شاه شريف
(فيروز آباد)، لاهارتارا الأشرم كبير جانام
ستالي، خانقاه النيازية (باريلي)،
كيتشهاوتشا شريف (أمبيدكارنارجار)

حلبة الحرف

ترصيع الرخام والزرادوزي (أغرا)، وصناعة الزجاج (فيروز آباد)، وحرف الخرز الزجاجي، ويورديل ناجار (هانراس)، وحرف
تركاشي (ماينوري)، والنحاس
حرفة (مراد آباد)، حرفة نحاسية وتالة (عليجرة)، حرفة خشبية
(صحارانبور)، مودا كرافت (هابور)، هانكارغا بيلخوا (هابور)،
باناراسي ساري (فاراناسي)، جولابي مينكاري (فاراناسي)، خشبي
الألعاب (فاراناسي)، نحت الحجر (فاراناسي)، أعمال زاري (جاونبور)،
الأواني النحاسية (ميرزابور)، الفخار أوديوغ (تشونار)، الحرف النحاسية،
جاخورا (لايتبور)، براس كرافت، أمرا (جانسي)، سيلفرفيش كرافت،
موداها (هاميربور)، شازار ستون كرافت (باندا)، بيبر كرافت، كالبي
(الجلون)، الفخار المزجج (رامبور)، صناعة السجاد (عمروها)، الخارجة
صناعة الفخار (بولاندشهر)، صناعة السجاد (سامبال)، الطين
(جوراجبور)، آخرون

حلبة الحياة البرية والسياحة البيئية

حديقة دودوا الوطنية، نمر بيليهيت
فينديفاشيني ديفي (فينديهيتشال)، جولا ديفي (سونبادرا)،
محمية باكهر، شاندر
محمية سماهيت ستال (بهدهي)، لاليتا ديفي (برابراج)، ألوبي
محمية برانها للحياة البرية، محمية هاستينابور للحياة البرية، محمية كامور،
ديفي (برابراج)، كادافاسيني (كوشامبي)، شيفاني ديفي
(شيتراكوت)، غاياتدي شاكسيت (سومبربور)، باتيشواري
محمية كاتارياغات للحياة البرية، كيتشانبور
ديفي ديفياتان (بالرامبور)، لاليتا ديفي (نايمشارانيا)،
محمية الحياة البرية، محمية لاج ماهوسي،
شاكومهاردي ديفي (ساهارابور)، كاتيايني ديفي (ماتورا)،
محمية كهافير سوامي، طائر كوانج
محمية تشوكيا دهم (جانبور)، فيشلاكشي ديفي
(فلانلة)، بولامديفي (هاميربور)، براجاره ماتا، كونش
جولاندي كرافت، سوار شيف (كاشي)، كوشماندا ديفي،
علاصية أولكاجوه تيهات، مستر كليون ملتاري (أوريا)، ماء
إيتاوالاخريني دهم (ترويلج)، شيتلا ماتا ستال
(دائما)، آخرون

حلبة شاكتي بيت

الحوافز والإعانات والامتيازات

1

حوافز خاصة للفنادق التراثية

- دعم بنسبة 25% على التكلفة الرأسمالية دون الإخلال بالعمارة
- يعتبر الإنفاق الذاتي والقرض كاستثمار رأسمالي مؤهل
- دعم بنسبة 5% لمدة 5 سنوات على قرض بنكي يصل إلى 5 كرور روبية هندية
- إعفاء بنسبة 100% من رسوم الدمغة وتحويل استخدام الأراضي □ استرداد 50% من رسوم ترخيص المكوس للسنة الأولى
- تقديم لافتات على طول الطرق الرئيسية والدعاية والبيث
- الاستفادة من دعم رأس المال ودعم الفوائد

2

دعم الاستثمار الرأسمالي

استثمار رأس المال المؤهل (إيسي)	دعم مالي نسبة مئوية	سقف دعم مالي
10 كهرس - ما يصل إلى 10 كرور روبية	25%	2 كرور
ما يصل إلى 50 كرور	20%	7.5 كرور
ما يصل إلى 200 كرور	15%	20 كرور
ما يصل إلى 500 كرور	10%	25 كرور
أكثر من 500 كرور	10%	40 كرور

- دعم إضافي بنسبة 5% للوحدات غير المخدومة في مدن المستوى 2 أو أقل، ورائدات الأعمال والطبقات المنبوذة/المنبوذة/المتخلفة، التركيز
- الوحدات السياحية (حسب إخطار الدائرة)
- مجموع كافة الحوافز بحد أقصى 30%
- الأراضي المشتراة متضمنة في ECI
- يمكن أن تستفيد مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص أيضًا من الحوافز

3

دعم الفوائد

- 5% لمدة 5 سنوات على قرض بنكي يصل إلى 5 كرور روبية هندية
- يمكن للوحدة أن تتقدم بطلب للحصول على دعم رأس المال أو الفوائد

4

حالة الصناعة للفنادق والمنتجات

- ضريبة الكهرباء والتنمية الحضرية/ضريبة المياه بمعدلات الصناعة
- السماح بالبناء في المناطق الصناعية المبلغ عنها

5

رسوم الضريبة

- إعفاء بنسبة 100% من رسوم الدمغة لأول معاملة فقط

6

رسوم تحويل وتطوير الأراضي

- تنازل بنسبة 100% عن كافة الوحدات السياحية الجديدة

7

دعم توليد فرص العمل

- سداد 100% من نفقات صندوق الطوارئ لمدة 5 سنوات

8

وحدات ودية ذات قدرات خاصة

- المساعدة في دفع الرواتب بقيمة 1500 روبية هندية شهريًا لكل عامل

9

إحياء الفن والثقافة النادرة

- يتم منح 5 آلاف روبية هندية لفرد أو مجموعة معينة

الحوافز والإعانات والامتيازات

10

تمكين تكنولوجيا المعلومات والاتصالات

• مساعدة لمرة واحدة بقيمة 25% من تكلفة شراء المعدات
□ دعم بنسبة 25% للمحتوى الترويجي باستخدام التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي و metaverse

• المساعدة المالية لإدخال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات في السياحة

11

تطوير المهارة

• سداد 100% من رسوم الدورة التدريبية المتعلقة بالضيافة لكل شخص

12

دعم السياحة المسؤولة

• تسديد 75% من تكاليف إجراء تدقيق الطاقة

• سداد 20% من التكلفة الرأسمالية لإنشاء محطة الصرف الصحي

□ تعويض بنسبة 50% من رسوم الشهادة الخضراء □ تعويض بنسبة 100% عند تحقيق مجتمع السياحة المسؤولة

شهادات الهند

13

تطوير البنية التحتية

□ دعم رأسمالي بنسبة 10% من شركة الاتحاد لائتمان الصادرات لشراء المركبات الإلكترونية

• استرداد 20% من ضريبة الطريق لمدة عامين عند شراء الجولة

الباصات

14

ابتكار

• حافز لمرة واحدة للمشاريع المبتكرة عند الموافقة عليها
مديرية لجنة السياحة

15

المساعدة في البحث في قطاع السفر/الضيافة

• مساعدة مالية لخمسة مشاريع لجمعيات السفر ومعاهد الإدارة وهيئات الضيافة المعترف بها

16

التسويق والترويج

□ 50% من إيجار المساحة 30,000 -روبية هندية لكل حدث وطني و 1 ألف روبية هندية لكل حدث دولي

17

أنشطة الفئران

□ تعويض 50% من تكاليف المؤتمرات الدولية في
وفقا للمعايير

18

السياحة السينمائية

• دعم إضافي بنسبة 2% على إجمالي تكلفة المشروع للفيديوهات في Focus
الوجهات السياحية

19

المساعدة في السياحة YUVA

• منحة لمرة واحدة بقيمة 10000 روبية هندية مقدمة إلى أندية الشباب بالداخل
المعاهد التعليمية الحكومية

20

جوائز الدولة للسياحة

• جائزة مالية تصل إلى 100 ألف روبية هندية لمختلف الوحدات السياحية

تخصيص الأراضي الحكومية للوحدات السياحية

رقم س.	فئة	الحد الأدنى من الأرض منطقة	أقصى مساحة للأرض
1		فنادق سياحية (1، 2، 3 نجوم)	تصل إلى 5000 متر مربع
2		المنتجعات / المراكز الصحية / إقامات السياحة البيئية (4 نجوم والقسط)	تصل إلى 15000 متر مربع
5		منتجعات / المنتجعات / 18000 متر مربع	تصل إلى 50000 متر مربع
3		- وحدات سياحية أخرى	حسب المتطلبات / التوفر

• سيتم تخصيص هذه الأراضي على منطقة DLCD السائدة (مستوى المنطقة).

اللجنة) معدل المنطقة المحلية

• لا يمكن استخدام الأراضي المتاحة بموجب هذه السياسة لأي غرض آخر

30 سنة على الأقل

الجدول الزمني: من التسجيل إلى الاستفادة من الحوافز

