



سياسة مركز البيانات 2021

(التعديل الأول-2202)

DISTINATION UTTAR PRADESH

Invest in BIDA





ولاية اوتار براديش

سياسة مركز البيانات 2021

(التعديل الأول-2202)

قسم تكنولوجيا المعلومات والإلكترونيات، حكومة أور براديش

كما تم تحديثه بما في ذلك التعديل الأول للأمر التنفيذي رقم 01/1202-2-87/9931 (م) / 2021 بتاريخ 22.11.07

محتويات

3	الادبياجة
3	2.الرؤية والرسالة والهدف
4	3.الشروط والأحكام العامة
4	4.ترويج السياسة
4	الحكم.....
4	5.1.وكالة العقدي
(PIU)	5.2.وحدة تنفيذ السياسات 5
5	5.3.اللجنة المخولة
5	5.4.فرقة العمل الخاصة
5	6.التعاريف
5	6.1.حديقة مركز البيانات
5	6.2.وحدة مركز البيانات
5	6.3.مطور حديقة مركز البيانات
5	6.4.مركز بيانات الحافة
6	6.5.تدريس الاعتراف
(SPV)	6.6.مركبة الأغراض الخاصة 6
6	7.الحوافز المالية
6	7.1.مجمعات مراكز البيانات
7	7.2.وحدات مركز البيانات
8	7.3.المشروعات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة/الشركات الناشئة
(EDC)	7.4.مركز بيانات الحافة 8
(CoE)	7.5.مركز التميز 9
9	8.الحوافز غير المالية
9	8.1.البنية التحتية الحيوية للمهمة
9	8.2.إمدادات المياه
9	8.3.أحكام خاصة في قواعد البناء
10	8.4.ترويج كبرائي
11	8.5.دعم آخر
12	الاختصار

1. بریم ب لو

استهلاك البيانات في الهند وصل إلى أعلى مستوياته. تؤدي الزيادة السريعة في حركة البيانات واستهلاكها إلى زيادة الطلب على تخزين البيانات وتؤدي إلى توسيع سوق مراكز البيانات في الدولة. وتقدر حصة الهند في البيانات العالمية بحوالي 20%

2% فقط من سعة تخزين البيانات.

تشير التقديرات الأخيرة إلى أن سعة مركز البيانات في الهند البالغة 375 ميجاوات تنمو بسرعة ومن المتوقع أن تضيف أكثر من 750 ميجاوات بحلول نهاية عام 2025. هذه الإضافات في القدرات سيطلب استثمارات جديدة تصل قيمتها إلى 4.9 مليار دولار أمريكي لدعم التطوير المستقبلي للقطاع. من المرجح أن يؤدي تفويض توظيف البيانات من حكومة الهند إلى تعزيز الاستثمار في أعمال مراكز البيانات.

لقد كانت ولاية أور براديش دائمًا لاعبًا رئيسيًا في قطاع تكنولوجيا المعلومات/تكنولوجيا المعلومات حيث كانت نويدا واحدة من مجموعات تكنولوجيا المعلومات الرئيسية في البلاد. برزت نويدا كمدينة صناعية مخططة ومتكاملة وحديثة اجتذبت استثمارات في قطاعات تكنولوجيا المعلومات والإلكترونيات من الشركات الرائدة اللاعبين في جميع أنحاء العالم.

ويعتمد تركيز حكومة الولاية أيضًا بشكل متزايد على نظام التوصيل العام الممكن من تكنولوجيا المعلومات مما يؤدي إلى تحسين الشفافية في الحكم وتقديم الخدمات بسرعة للمواطنين. تعمل خدمات الحكومة الإلكترونية المختلفة ونماذج تقديم الخدمات عبر الإنترنت على تحويل حكومة الولاية إلى مستهلك رئيسي للتخزين السحابي لمراكز البيانات هذه.

تهدف السياسة إلى بناء بيئة سياسية مواتية لازدهار صناعة مراكز البيانات في الولاية. تعد الميزة المحلية والنظام البيئي القوي لتكنولوجيا المعلومات والمواهب عالية الجودة القابلة للتوظيف بسهولة من بين المكونات الرئيسية لإبقاء ولاية أور براديش وجهة واعدة للاستثمار في صناعة مراكز البيانات.

2. الرؤية والرسالة والهدف

2.1 الرؤية

تأسيس مدينة أور براديش باعتبارها الوجهة الاستثمارية المفضلة لصناعة مراكز البيانات

2.2 المهمة

لبناء نظام بيئي عالمي لمركز البيانات في الولاية من خلال جذب الاستثمارات من اللاعبين العالميين والهنود ورعاية الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم / الشركات الناشئة لدعم توظيف صناعة مراكز البيانات

2.3 الهدف

تطوير صناعة مراكز البيانات بقدرة 900 ميجاوات بالولاية

لتفعيل استثمار بقيمة 30.000 كرور روبية هندية في الولاية

إنشاء ما لا يقل عن 8 مراكز بيانات خاصة على أحدث طراز

3. الشروط والأحكام العامة.

أنا. ستكون هذه السياسة صالحة لمدة 5 سنوات من تاريخ Inoficaon أو سيتم إدخال أي سياسة/تعديل جديد من قبل حكومة ولاية أور براديش، أيهما أسبق.

ثانياً. تنطبق السياسة على المقترحات المقدمة بعد تاريخ هذه السياسة. يجب إجراء الاستثمارات وكذلك بدء الإنتاج التجاري خلال فترة السياسة. يجب على اللجنة ذات الصلاحيات المشكلة بموجب السياسة أن تقرر تمديد فترة السياسة. ومع ذلك، إذا تم إصدار خطاب الاعتماد خلال 3 سنوات قبل إغلاق البوليصة،

ثم ستكون هناك فترة 3 سنوات متاحة لبدء الإنتاج التجاري من تاريخ إصدار خطاب الاعتماد.

ثالثاً. تكون المقترحات التي بدأ فيها الاستثمار بالفعل في تاريخ صدور البوليصة، مؤهلة للاستفادة من الحوافز غير المالية للبوليصة.

رابعاً. يجب أن تكون الحوافز والمزايا المالية بموجب هذه البوليصة قابلة للتطبيق بعد إصدار Leer of راحة. ومع ذلك، يجب أن يتم تطبيق الحوافز غير المالية بعد إصدار خطاب الإقرار.

٧. ستتم إحالة الشكوك المتعلقة بتفسير أي مصطلح أو أي حكم بموجب هذه السياسة إلى إدارة تكنولوجيا المعلومات والإلكترونيات، حكومة أور براديش، للتوضيح/الحل. ويكون قرار حكومة الولاية نهائياً وملزماً للجميع.

السادس. لا يحق للمستثمرين المطالبة بحوافز مالية تحت نفس العنوان من المركزي و حكومات الولايات على حد سواء.

سابعاً. ستكون الشركة المصنعة لمعدات مركز البيانات في أور براديش مؤهلة للاستفادة من الحوافز وفقاً لما هو منصوص عليه سياسة تصنيع الإلكترونيات UP 2020 والتي تم إدراجها كمنتجات مؤهلة في سياسة تصنيع الإلكترونيات UP 2020.

4. برومومون السياسة.

يجب صياغة استراتيجية التسويق والعلامة التجارية من قبل وحدة إدارة المشروع (PMU) لتعزيز السياسة في المنتديات الوطنية/الدولية للاستثمار في الولاية. ستتولى وحدة إدارة المشروع المهام التالية تحت إشراف الوكالة العقديّة:

أنا. الترويج للولاية باعتبارها الوجهة المفضلة للاستثمار السريع في صناعة مراكز البيانات

ثانياً. التنظيم والمشاركة في المؤتمرات الوطنية والدولية ومؤتمرات القمة والعروض المتنقلة والفعاليات لتعزيز السياسة

ثالثاً. استخدام وسائل الإعلام المطبوعة والإلكترونية والاجتماعية لخلق الوعي حول حرص الدولة على العاصمة

صناعة

5. الحوكمة.

5.1. الوكالة العقديّة وكالة عقديّة تابعة لإدارة تكنولوجيا المعلومات والإلكترونيات، الحكومة. سيتم ترشيح ولاية أور براديش للتنفيذ الفعال لسياسة مركز البيانات لعام 2021. وستكون وكالة Nodal مسؤولة عن تهيئة بيئة سياسية مواتية للنمو المستدام للنظام البيئي لمركز البيانات في

ولاية. ستقوم وكالة Nodal باستخدام بوابة "Nivesh Mitra" لتكون بمثابة نظام النافذة الواحدة للمستثمرين للاستفادة من التصاريح فقط. ستقوم وكالة Nodal أيضاً بإنشاء وحدة مخصصة لإدارة المشروع (PMU)

طاقم عمل مناسب مع متخصصين/استشاريين خارجيين لإدارة ترويج الاستثمار الموافقة والتأكد من التنفيذ الفعال للسياسة.

5.2. وحدة تنفيذ السياسات (PIU)

سيتم إنشاء وحدة تنفيذ المشروع برئاسة السكرتير الرئيسي لقسم تكنولوجيا المعلومات والإلكترونيات الإشراف على عمل وكالة العقدي. تكون وحدة تنفيذ المشروع مسؤولة عن التنفيذ الفعال لل سياسة بما في ذلك الموافقة على مقترحات الاستثمار، وصرف الحوافز، وتقديم توصيات للجنة ذات الصلاحيات وما إلى ذلك. وتشمل المسؤوليات الأخرى لوحدة تنفيذ المشروع التنسيق مع المؤسسات المالية الحكومية، والمشاركة مع جمعيات الصناعة، وأصحاب المصلحة، والشركات، وترويج السياسة وما إلى ذلك.

5.3. اللجنة المخولة يتم إنشاء لجنة مخولة على مستوى الولاية برئاسة السكرتير الأول لمراقبة التنفيذ الفعال للسياسة. ويتعلق ميثاق اللجنة بالتنفيذ الفعال للسياسة والتنسيق بين الإدارات فيما يتعلق فقط بحل قضايا المستثمرين على جميع المستويات. ستخضع المشاريع التي تزيد قيمتها عن 200 كرون روية هندية إلى

موافقة مجلس وزراء الولاية على توصيات اللجنة المختصة.

5.4. فرقة العمل الخاصة يجب إنشاء فرقة عمل خاصة تضم ممثلين عن إدارات متعددة مثل إدارة الإطفاء

السلامة وإدارة الأشغال العامة وتخطيط المدن ومكافحة التلوث لدراسة الاتجاهات الناشئة في الصناعة والمعايير الفنية لاقتراح تحسينات في القواعد التنظيمية المعتمدة في سياسة DC، بحيث تظل لوائح الدولة متوافقة مع أفضل معايير الصناعة. يجب أن يتم تنفيذ توصيات فريق العمل بموجب السياسة من خلال المسؤولين الحكوميين.

6. التعاريف

6.1. حديقة مركز البيانات

يجب أن تؤخذ في الاعتبار سعة مركز بيانات لا تقل عن 40 ميجاوات لوحدة (وحدات) مركز بيانات locang تعريف حديقة مركز البيانات.

6.2. وحدة مركز البيانات

وحدة مركز البيانات (> 2 ميجاوات و< 04 ميجاوات) عبارة عن مساحة آمنة مخصصة داخل المبنى / موقع مركزي حيث تتركز معدات الكمبيوتر والشبكات لغرض جمع أو تخزين أو معالجة أو توزيع أو السماح بالوصول إلى كميات كبيرة من البيانات. لا يجوز أخذ مراكز بيانات Capve في الاعتبار بموجب هذه السياسة.

6.3. مطور منتزه مركز البيانات هو كيان سيكون مسؤولاً عن بناء منشأة منتزه العاصمة التي تغطي الأرض ومنطقة المنتزه (المياه والصرف الصحي والطرق والمواقف والمنطقة الخضراء وما إلى ذلك)، وتوفير أساسيات العاصمة

الإعداد / المعدات (مثل الكهرباء، توصيل الشبكة / الألياف، المعدات الكهربائية والسبائك الميكانيكية (MEP) وما إلى ذلك).

6.4. مركز بيانات الحافة مركز بيانات الحافة هو مركز بيانات بسعة لا تقل عن 50 كيلو وات والحد الأقصى 2 ميجا وات ويتم إنشاؤه في مواقع الحافة بالقرب من الأشخاص والمعدات/الالات والعمليات التي تولد البيانات و

utilize البيانات لتجربة مستخدم البيرة عن طريق تقليل زمن الوصول وتقليل متطلبات النطاق الترددي لتوفير التكلفة.

6.5. يجب أن يتم إصدار خطاب الإقرار من قبل وكالة Nodal بناءً على توصية وحدة تنفيذ السياسة (PIU) بعد المداولة حول مقترح الاستثمار. تعتبر رسالة الإقرار المذكورة أعلاه لاجية وباطلة إذا لم يحصل مقترح الاستثمار على الموافقة النهائية على LOC.

6.6. مركبة ذات الأغراض الخاصة (SPV) هو SPV كيان قانوني منفصل تم تأسيسه بموجب قانون الشركات لعام 2013 من قبل Data Center Park المعتمد بموجب سياسة مركز البيانات 2021 لتطوير و/أو تشغيل Data Center Park.

7. الحوافز المالية

7.1. حدائق مركز البيانات

يجب أن تكون الحوافز المالية التالية متاحة لمطوري Data Center Park:

(أ) دعم الفوائد

سيتم توفير دعم سداد الفوائد بنسبة تصل إلى 60% من الفائدة السنوية لمدة 7 سنوات مع مراعاة مبلغ 10 كرور روبية هندية سنويًا مع سقف إجمالي قدره 50 كرور روبية هندية لكل متنزه.

(ب) دعم الأراضي

أنا. سيتم تقديم دعم للأراضي بنسبة 25% على معدلات القطاع السائدة عند شراء/استئجار الأراضي من الوكالات الحكومية في منطقتي مادياشال وباشيمانسال.

ثانيا. سيتم تقديم دعم للأراضي بنسبة 50% على معدلات القطاع السائدة عند شراء/استئجار الأراضي من وكالات الدولة في مناطق Purvanchal و Bundelkhand.

ثالثا. يقتصر دعم الأراضي المنصوص عليه في (1) و(2) أعلاه على 7.5% من إجمالي تكلفة المشروع أو روبية هندية 75 كرور روبية أيهما أقل.

رابعا. يُسمح بتأجير الأراضي الزراعية لمشروع Solar Park وفقًا لقانون الإيرادات.

٧. يتم صرف دعم الأراضي من قبل حكومة الولاية إلى السلطة المعنية بعد التسويق التجاري للمشروع بما يتناسب مع مساحة الأرض المستغلة على مراحل ضمن

فترة السياسة. وتقوم الهيئة بتعديل الدعم في خطط السداد الخاصة بالمنشأة.

السادس. سيتم منح هذا الدعم لأول 8 حدائق في العاصمة فقط بعد نشر هذه السياسة.

سابعًا. لن ينطبق دعم الأراضي على وحدات DC التي تعمل داخل حدائق DC، إذا تم الاستفادة من الدعم بالفعل من قبل مطور DC Park.

ثامنا. سيتم تطبيق دعم الأراضي المقترح فقط لإنشاء مجمعات مراكز البيانات. في حالة إنشاء محطة للطاقة الشمسية جنبًا إلى جنب مع حديقة/وحدة مركز البيانات، لن يتم تطبيق أي دعم للأرض على الأرض المخصصة لمحطة الطاقة الشمسية.

ج) رسوم الطوابع

أنا. يجب أن يكون إعفاء بنسبة 100% من رسوم الدمغة على المعاملة الأولى (السلطة/مالك الأرض إلى DC Parks وإعفاء بنسبة 50% على المعاملة الثانية (من DC Park إلى وحدات (DC متاخماً لشراء/ استئجار الأرض.

ثانياً، يتم منح إعفاء من رسوم الدمغة مقابل الضمان البنكي، والذي سيتم تحريره عند بدء التشغيل التجاري.

د) إمدادات الكهرباء

أنا. إمدادات الطاقة لخطوط الشبكة المزدوجة: يجب توفير شبكة شبكة طاقة مزدوجة لأول 8 حدائق DC تم إنشاؤها في الولاية بموجب المادة التالية من هذه السياسة حيث يتم سداد تكلفة شبكة واحدة (أقل من الاثنين) إلى حديقة DC بواسطة قسم تكنولوجيا المعلومات والإلكترونيات بينما تتحمل حديقة العاصمة تكلفة الشبكة الأخرى.

يجب توفير مصدر طاقة الشبكة المزدوجة عند الطلب وبالرسوم المطبقة على مجمعات مراكز البيانات الأخرى. أي استثمارات موجودة تمت الموافقة عليها سابقاً ولكن تم رفض تحفيز الشبكة المزدوجة بسبب قيود السياسة، ستصبح مؤهلة بموجب هذا البند على أساس الطلب.

ثانياً، رسوم النقل والتدوير:

يُطبق إعفاء بنسبة 50% على رسوم النقل/رسوم النقل عند بيع الطاقة داخل الولايات لمدة 25 سنة من تاريخ تشغيل المشروع.

سيتم إعفاء رسوم النقل / رسوم النقل بنسبة 100% لنظام النقل بين الولايات عند البيع بين الولايات لمدة 25 عامًا من تاريخ تشغيل المشروع.

يتم توفير إعفاء بنسبة 100% من رسوم النقل على النظام الداخلي لاستيراد الطاقة من خارج الدولة لمدة 5 سنوات. يجب أن يتم تطبيقه فقط على تلك المشاريع التي تم التكليف بها خلال فترة السياسة (5 سنوات).

7.2. وحدات مركز البيانات

تتأهل الحوافز المالية التالية لوحدات مركز البيانات:

أ) دعم رأس المال

تتكون وحدات العاصمة مؤهلة للحصول على دعم رأسمالي بنسبة 7% يصل إلى 20 كرور روبية هندية على استثمار رأس المال الثابت (FCI) باستثناء الأراضي والمباني. ويجب أن يتم صرف نفس المبلغ خلال 10 سنوات وبسقف سنوي قدره روبية هندية 2 كرور روبية.

ب) دعم الأراضي

أنا. سيتم تقديم دعم للأراضي بنسبة 25% على معدلات القطاع السائدة عند شراء/استئجار الأراضي من الوكالات الحكومية في منطقتي مادياشال وباشيمانسال.

ثانياً، سيتم تقديم دعم للأراضي بنسبة 50% على معدلات القطاع السائدة عند شراء/استئجار الأراضي من وكالات الدولة في مناطق Purvanchal و Bundelkhand

ثالثاً، يقتصر دعم الأراضي المنصوص عليه في (1) و(2) أعلاه على 7.5% من إجمالي تكلفة المشروع أو روبية هندية 75 كرور روبية أيهما أقل.

رابعاً. يُسمح بتأجير الأراضي الزراعية لمشروع Solar Park وفقاً لقانون الإيرادات.

٧. يتم صرف دعم الأراضي من قبل حكومة الولاية إلى السلطة المعنية بعد التسويق التجاري للمشروع بما يتناسب مع مساحة الأرض المستغلة على مراحل ضمن

فترة السياسة، وتقوم الهيئة بتعديل الدعم في خطط السداد الخاصة بالمنشأة.

السادس. لن ينطبق دعم الأراضي على وحدات DC التي تعمل داخل حدائق DC، إذا تم الاستفادة من الدعم بالفعل من قبل مطور DC Park.

سابعاً. سيتم تطبيق دعم الأراضي المقترح فقط لإنشاء وحدات مركز البيانات. في حالة إنشاء محطة للطاقة الشمسية جنباً إلى جنب مع حديقة/ وحدة مركز البيانات، لن يتم تطبيق أي دعم للأرض على الأرض المخصصة لمحطة الطاقة الشمسية.

(ج) رسوم الطوابع

أنا. يجب أن يكون الإعفاء بنسبة 100% من رسوم الدمغة على المعاملة الأولى (السلطة/مالك الأرض إلى وحدة العاصمة) وإعفاء بنسبة 50% على المعاملة الثانية (من حديقة العاصمة إلى وحدات العاصمة) متاخماً لشراء/تأجير الأراضي لوحدات العاصمة.

ثانياً. يتم منح إعفاء من رسوم الدمغة مقابل الضمان البنكي، والذي سيتم تحريره عند بدء التشغيل التجاري.

(د) إمدادات الكهرباء

أنا. رسوم الكهرباء: يتم توفير إعفاء بنسبة 100% من رسوم الكهرباء لمدة 10 سنوات بعد بدء التشغيل التجاري.

ثانياً. إمدادات الطاقة لخطوط الشبكة المزدوجة: يجب توفير إمدادات الطاقة للشبكة المزدوجة عند الطلب في الرسوم المطبقة.

ثالثاً. رسوم النقل والتدوير:

سيتم توفير إعفاء بنسبة 50% على رسوم النقل/رسوم النقل عند بيع الطاقة داخل الولايات لمدة 25 عاماً من تاريخ تشغيل المشروع.

سيتم إعفاء رسوم النقل / رسوم النقل بنسبة 100% لنظام النقل بين الولايات عند البيع بين الولايات لمدة 25 عاماً من تاريخ تشغيل المشروع.

يتم توفير إعفاء بنسبة 100% من رسوم النقل على النظام الداخلي لاستيراد الطاقة من خارج الدولة لمدة 5 سنوات. يجب أن يتم تطبيقه فقط على تلك المشاريع التي تم التكاليف بها خلال فترة السياسة (5 سنوات).

7.3. الشركات الصغيرة والمتوسطة/الشركات الناشئة

يجب أن تكون الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم/الشركات الناشئة القائمة على مراكز البيانات والتي توفر حلولاً مبتكرة في الأعمال السحابية مؤهلاً للاستفادة من الحوافز وفقاً لسياسة UP MSME أو سياسة UP Startup.

7.4. مركز بيانات الحافة (EDC)

يجب أن تكون المزايا المتاحة لوحدات DC متاحة أيضاً لـ EDCs بشرط أن يتم اقتراح ما لا يقل عن 25 مركزاً للبيانات الطرفية ليتم إعدادها في UP في اقتراح واحد.

7.5. مركز التميز (CoE)

تتوخى السياسة إنشاء بنية تحتية عالمية المستوى في شكل مركز التميز (CoE) من أجل تعزيز البحث والابتكار وريادة الأعمال وثقافة بدء التشغيل في صناعة مراكز البيانات.

تهدف السياسة إلى إنشاء مركز للتميز بالتعاون مع مؤسسات أكاديمية مرموقة و/أو جمعيات الصناعة/الصناعة أو أي جهة حكومية/خاصة أخرى تعمل في مجال البحث والتطوير في هذا المجال.

ستتحمل حكومة UP ما يصل إلى 50% من إجمالي تكلفة مشروع مركز التميز (بحد أقصى 10 ساعات معتمدة).

تكون اللجنة ذات الصلاحيات المختصة بمنح الموافقة على تعيين مركز التميز.

8. الحوافز غير المالية

8.1. البنية التحتية الحيوية للمهمة يجب تصنيف صناعة العاصمة في الولاية بموجب قانون الخدمات والصيانة الأساسية (ESMA) كمقدم خدمة أساسية.

8.2. إمدادات المياه للوحدات في أي منطقة تابعة لهيئة تطوير المنطقة الصناعية، ستضمن عدم انقطاع المياه على مدار 24 ساعة طوال أيام الأسبوع

إمدادات المياه إلى وحدات مركز البيانات داخل وخارج DC Park بالإضافة إلى ذلك، سيتم إنشاء محطات معالجة المياه بواسطة حدائق العاصمة كجزء من البنية التحتية المشتركة.

8.3. أحكام خاصة في معايير البناء. التأجير من الباطن: يُسمح لحدائق العاصمة بتأجير الأراضي / المباني من الباطن إلى وحدات العاصمة / الشركة ذات الأغراض الخاصة دون أي رسوم إيجار من الباطن أو نقل الملكية. يُمنح الحق في فرض الرسوم/المصاريف المذكورة أعلاه للاحترام

السلطات الصناعية بموجب قانون تطوير المنطقة الصناعية في أور براديش لعام 1976 لن يتم تمرير أي مساعدة مالية في هذا الصدد من قبل الحكومة.

ثانياً. مساحة الطابق راو: يُسمح بمتنزهات ووحدات DC بمبلغ 1.0 + 3.0 (قابل للشراء) FAR. قيو

لن يتم اعتبار مواقف السيارات والتخزين والمساحة المستخدمة لتثبيت مجموعات DG جزءاً من FAR. يجب أن يمتد حد الخدمة FAR المنصوص عليه في قوانين البناء الإضافية التي تتجاوز الحد المسموح به إلى 40% لتوفير المساحة الإضافية المطلوبة لتثبيت مجموعات DG. ومع ذلك، في حين

مع الأخذ في الاعتبار الامتثال للحد الأدنى من معايير التنفيذ وفقاً لقوانين البناء الخاصة بالهيئة، يجب أن يكون لمتنزه / وحدة IDC الحق في الحصول على FAR المعتمد لتثبيت مجموعات IDG المضمنة لأغراض الامتثال للحد الأدنى من معايير الإنجاز والاستفادة من الخدمة الإضافية FAR حتى يتم توفيرها في مرحلة لاحقة.

ثالثاً. Paralel compleon: يجب أن تكون مجمعات مراكز البيانات مؤهلة للحصول على شهادة paralel compleon من السلطة المعنية لأغراض الإشغال وإيصالها للاستخدام التجاري دون استيفاء الحد الأدنى من معايير الملاءمة الخاضعة للشروط والضوابط التي قد تضعها السلطة المعنية. .

رابعاً. الارتفاع من الأرض إلى السقف (طابق واحد): لن يكون هناك أي قيود على الارتفاع من الأرض إلى السقف بشرط عدم وجود طابق ميزانين، والالتزام بقواعد الارتفاع الإجمالي واللوائح الهيكلية وأنظمة السلامة من الحرائق المناسبة.

7. تركيب المبردات على السطح: يمكن تركيب المبردات على السطح دون تضمينها

FAR ولكنها تخضع للسلامة الهيكلية والتخليص من هيئة المطارات الهندية.

السادس. استرخاء مواقف السيارات: ستكون متطلبات منطقة وقوف السيارات لمتنزهات/وحدات DC 5% من إجمالي مساحة البناء الخاصة لتوفير مواقف السيارات في المنطقة المفتوحة. يجب إلغاء استراحات وقوف السيارات هذه إذا يتم استخدام الأرض لأية أغراض أخرى غير تشغيل متنزه/وحدة DC. يجب على حداثق/وحدات العاصمة أيضًا تقديم تعهد بحركة المرور المقدره وإبلاغ السلطات المعنية بذلك بالالتزام بتوفير مواقف إضافية إذا لزم الأمر بسبب زيادة حركة المرور.

سابعًا. الجدار الحدودي: يجب السماح لمتنزهات/وحدات العاصمة ببناء جدار حدودي يصل ارتفاعه إلى 3.6 مترًا وارتفاعه 600 ملم للسياج على شكل حرف "Y".

ثامنًا. الفتح في المبنى: يُسمح لحدائق/وحدات DC بتكريب الحد الأدنى من عدد النوافذ مع مراعاة الالتزام بقواعد البناء والسلامة من الحرائق ووجود وسائل حديثة لمكافحة الحرائق. المعدات المثبتة داخل المبنى.

تاسعًا. تكديس DG متعدد المستويات: يُسمح بتكريب مجموعات DG بما في ذلك تكديس DG متعدد المستويات بموجب شهادة عدم ممانعة من إدارة السلامة من الحرائق.

س. التغطية الأرضية: يُسمح بتغطية أرضية تصل إلى 60% لحدائق/وحدات العاصمة. إذا لم يتم السماح بها بالفعل عند التخصيص، يجب أن تكون التغطية الأرضية الإضافية التي تصل إلى حد 60% متاحة على أساس قابل للشراء.

الحادي عشر. البنية التحتية عند باب العاصمة بارك: سيتم توفير البنية التحتية المطلوبة (الكهرباء، المياه، الصرف الصحي، الطريق) لحدائق العاصمة التي سيتم إنشاؤها في الولاية فيما يتعلق بتطوير المنطقة الصناعية السلطات حيثما يتم شراء الأراضي من الهيئة.

8.4. تزويد كربائي

أنا. الوصول المفتوح: يجب السماح بالوصول المفتوح لوحدات التيار المستمر التي تعمل خارج مجمع التيار المستمر لشراء الطاقة بأقصى الأسعار في السوق المفتوحة.

ثانياً. رؤية الرسوم الإضافية للدعم المتبادل (CSS): يجب تخفيض رسوم الدعم الإضافية المطبقة في السنة الأولى من تشغيل وحدة DC التجارية بشكل تدريجي على مدار 5 سنوات بمعدل خطي بحد أقصى 20% من مستوى الافتتاح. على سبيل المثال، إذا كانت الرسوم الإضافية المطبقة على الوحدة هي x لكل وحدة في السنة الأولى، فإن الرسوم الإضافية المطبقة في السنة الثانية ستكون 0.8x، وستكون السنة الثالثة 0.6x، والسنة الرابعة ستكون 0.4x، والسنة التالية ستكون 0.2x.

ثالثًا. ترخيص التوزيع: يجب أن يكون مطور/مشغلو متنزه DC مؤهلين للحصول على ترخيص لتوزيع الطاقة واستهلاكها داخل متنزه DC وفقًا للوائح الصادرة عن UPERC في هذا الصدد. مني إلي.

رابعًا. حالة الامتياز المقترضة: سيكون لوحدات DC الفرصة للحصول على حالة الامتياز المقترضة بموجب لوائح UPERC سيؤدي ذلك إلى تسهيل القياس الفرعي لضمان جودة إمدادات الطاقة للعملاء الداخليين.

٧. يجب توفير مصدر طاقة على مدار 24 ساعة طوال أيام الأسبوع لحدائق التيار المستمر ووحدات التيار المستمر، وفقًا لمتطلبات وحدة تغذية مخصصة لإمدادات الطاقة يتم ترتيبها بواسطة الحديدقة/الوحدة.

السادس. الرسوم المصرفية: يُسمح بالمعاملات المصرفية للطاقة في كل سنة مالية، مع مراعاة التحقق من قبل مسؤولي شركة التوزيع الحكومية المعنية وفقًا للأحكام المصرفية للوائح UPERC. ستكون اللوائح المعمول بها عند تشغيل وحدة DC هي

تنطبق لمدة 25 عامًا على هذه الوحدة. يُسمح للصناعة في العاصمة بحرية باستيراد الطاقة المتجددة من خارج الولاية والاستفادة من التسهيلات المصرفية في الولايات المعنية.

سابعاً. زيادة إمدادات الطاقة: شركة UPPCL و وحدات DISCOM الخاصة بها حسب الظروف الفنية قد يسمح نظام التوزيع بزيادة إمدادات الطاقة (بالميغا فولت أمبير) إلى حدائق/وحدات التيار المستمر أعلى من الحمل المسموح به/المتعاقد عليه لمستوى الجهد هذا كما هو منصوص عليه في كود التوريد.

8.5 دعم آخر

أنا. توفير عدم الإزعاج: من أجل توفير استمرارية عمل مضمونة، بمجرد المطور أكمل الاستثمار وحصل على شهادة إتمام من الهيئة المعنية ودفع إيجار الإيجار بالكامل، وستكون موافقة مجلس إدارة الهيئة شرطاً أساسياً لإلغاء عقد الإيجار في حالة وجود أي مخالفة من قبل وحدات DC لقواعد / لوائح الهيئة .

ثانياً. الأفضلية في المشتريات العامة: ستكون وحدات DC / EDCs المسجلة بموجب هذه السياسة مؤهلة للحصول على الأفضلية في المشتريات العامة للتخزين السحابي من قبل الدوائر الحكومية وشركائها الوكالات على الأكثر تتنافس مع المعدلات.

ثالثاً. ثلاث عمليات شي: يُسمح لوحدات العاصمة بالعمل على مدار 24 ساعة طوال أيام الأسبوع وتوظيف النساء في جميع الشبكات الثلاثة، مع مراعاة اتخاذ الوحدات الاحتياطات اللازمة فيما يتعلق بسلامة وأمن الموظفين.

رابعاً. الشهادات الذاتية: تُعفى شركات مراكز البيانات من عمليات التفتيش بموجب القوانين و القواعد المنصوص عليها بموجبه، باستثناء عمليات التفتيش الناشئة عن شكاوى محددة. هذه الوحدات يُسمح بتقديم الشهادات الذاتية بالصيغ المنصوص عليها:

قانون المصانع

قانون استحقاقات الأمومة

قانون المحلات التجارية والمؤسسات

قانون العمل التعاقدية (التنظيم والإلغاء).

قانون دفع الأجور

قانون الحد الأدنى للأجور

قانون تبادل التوظيف (الرقم الإلزامي للوظائف الشاغرة).

19. الاختصار

1.	CSS	رسوم الدعم الإضافية
2.	القاصصة	مركز البيانات
3.	المصدر العام	مولد الديزل
4.	التمكين	اللجنة المتمكنة
5.	اي دي نسي	مركز بيانات الحافة
6.	معايير الأمان والخدمات والتطبيقات	قانون الخدمات والصيانة الأساسية
7.	بعيد	مساحة الأرضية راو
8.	FCI	استثمار رأس المال الثابت
9.	حكومة العراق	حكومة الهند
10.	الحزب الجمهوري	حكومة أور براديش
11.	روية هندية	روبية ناونال هندية
12.	المشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم	المؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة
13.	ميغاواط	ميجاوا
14.	وحدة إدارة المشروع	وحدة إدارة المشاريع
15.	أكثر	وحدة تنفيذ السياسات
16.	تتمتع بالتميز الخاص	مركبة للأغراض الخاصة
17.	UPERC	هيئة تنظيم الكهرباء في أور براديش



قسم تكنولوجيا المعلومات والإلكترونيات،
حكومة أور براديش

مع شركة UP Electronics Corporaon باعتبارها الوكالة المحورية لوحدة تنفيذ السياسات (PIU)

العنوان: 10-أشوك مارچ، لکناؤ-100622 رقم الهاتف: 2286812
2286809، 2286808-0522 البريد الإلكتروني: info@itpolicyup.gov.in

موقع الكتروني: itpolicyup.gov.in

تنصل

تمت ترجمة وثيقة "سياسة مركز البيانات" 2021 هذه من النسخة الأصلية الهندية فقط لتسهيل المستخدمين غير الهنود وللوصول على نطاق أوسع. على الرغم من الحرص الشديد الذي تم اتخاذه لضمان دقة الترجمة، ولكن في حالة وجود أي اختلافات في تفسير الأحكام المنصوص عليها في هذه الوثيقة، سوف تسود النسخة الهندية "الأصلية" المنشورة في الجريدة الرسمية.